



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Издаётся с 2000 года

№8 (1010) 16 марта 2020 года

телефон 8(911)9005925

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosov-vestnik.ru



...НО ВОТ ПРИШЛА РЕФОРМА

Речь, конечно же, в очередной раз шла о так называемой «мусорной реформе». В пятницу, 13 марта, руководители областного уровня встречались с районными; встреча была открытой и расширенной – о ней было объявлено заранее, в том числе в нашем «ВЕСТНИКЕ», и все, у кого возникли вопросы по «мусорной теме», могли их задать (в устном или письменном виде) непосредственно начальнику Управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами Алексею Андреевичу ПИМЕНОВУ и представителю регионального оператора – руководителю юридического отдела Управляющей компании по обращению с отходами в Ленинградской области Надежде Алексеевне СНЕГИРЕВОЙ.

На встречу в малый зал Ломоносовского районного Дворца культуры «Горбушки» пришли главы поселений и местных администраций, руководители управляющих компаний и предприятий, старосты деревень, председатели садоводств и просто жители. Во встрече принимал участие глава Ломоносовского муниципального района Виктор Михайлович ИВАНОВ, а вёл мероприятие заместитель главы районной администрации, курирующий в том числе вопросы ЖКХ, Александр Анатольевич КУКСЕНКО.

В кратких вступительных словах наших гостей, в частности, было отмечено, что главной целью реформы является прозрачность процесса обращения с отходами, исключая нелегальных «мусорщиков», создающих незаконные свалки, и с 1 ноября 2019 года Ленинградская область полностью перешла на работу с региональным оператором, в реформу включились все районы, установлены единые тарифы, которые с 1 января 2020 года были снижены на 12%. Вывоз мусора – коммунальная услуга, на которую распространяются льготы (в частности, региональные ежемесячные компенсации в размере 50% для собственников жилья, чей возраст достиг 70 лет, и 100% для тех, кому 80 и более). В планах этого года – пересчет нормативов накопления отходов с чело-

века и оценка возможностей начисления платы за коммунальную услугу для жителей многоквартирных домов не с квадратного метра, а с количества проживающих.

Сегодня тариф для жителей многоквартирных домов составляет 5 рублей 60 копеек с одного квадратного метра площади квартиры, для владельцев индивидуальных домов – 331 рубль 28 копеек с домовладения. Однако если в населенном пункте возникли проблемы с вывозом мусора из-за того, что отсутствует место централизованного накопления отходов (а проще говоря – контейнерная площадка), то плата за не оказанную услугу с жителей не взимается. Вместе с тем, для строительства контейнерных площадок в населенных пунктах поселениям выделяются субсидии из областного бюджета по 175 млн. рублей в год. Муниципальные образования первого уровня в Ломоносовском районе активно участвуют в этой программе и уже подали заявки на последующие три года.

Начальник областного Управления А.А. Пименов отметил, что с администрацией Ломоносовского района работа строится наиболее плодотворно (по сравнению с другими районами), но, в то же время, признал, что Ленинградская область оказалась не совсем готова к реформе. Поступившие вопросы это подтвердили.

В основном, как и следовало ожидать, трудности возникли с т.н. «частным сектором». Слишком неоднороден этот сегмент населения, да и в каждой деревне – свои условия жизни. У каждого населенного пункта – своя история, свой тип; застройка очень плотная или наоборот – очень разветвленная, и найти место для контейнерной площадки оказывается непросто. Если соблюдать современные нормативные требования, то т.н. «место централизованного накопления» твердых коммунальных отходов (ТКО) должно располагаться не ближе 20 метров от границы участка домовладения и не далее, чем в 100 метрах от места проживания. Выполнить такие условия бывает зачастую нереально. Вот об этом и говорили жители нашего района. Причем, на встречу пришли люди добросовестные; большинство из них и ранее заключали договоры с организациями на вывоз отходов из индивидуальных контейнеров и готовы продолжать эту практику.

«Но вот пришла реформа...» Не раз доводилось слышать такие слова. Как отметил заместитель главы администрации Ломоносовского муниципального района А.А. Куксенко, 38 населенных пунктов района обслуживало предприятие, вывозившее мусор от индивидуальных домов т.н. сигнальным методом. То есть, хозяин дома сам

мог решить, как часто и в каком объеме будут вывозить образовавшиеся у него отходы. И, как уверяли пользующиеся таким методом домовладельцы, работа была налажена. А что теперь?

В наиболее эмоциональных выступлениях жителей речь шла чуть ли не об экологической катастрофе, потому что региональный оператор сегодня достаточно легко отказывается от предоставления услуги по вывозу мусора там, где возникают проблемы. И если не растут мусорные кучи, то, в основном, благодаря сознательности и воспитанности домовладельцев, которые свои отходы увозят. Куда? Кто-то сам везет на предприятия всё, что может быть принято как вторсырье, кто-то договаривается с предпринимателями, которые занимаются раздельным сбором отходов. И надо сказать, была такая практика в наших деревнях: предприниматель устанавливал контейнеры для раздельного сбора и за вывоз этих отходов не брал платы.

Жителей беспокоит, кто и когда будет вывозить отходы, потому что им надоело использовать свой личный транспорт для этих целей; тот же вопрос волнует и тех, кто обязан осуществлять «мусорную реформу»: ведь мусор-то куда-то везут, причем, кто-то предлагает альтернативную услугу по вывозу, но... «Это какая-то «серая» схема, – уверен

А.А. Пименов, – и это нам мешает понять, какое количество мусора действительно образуется в Ленинградской области.»

Реалии таковы, что региональному оператору, видимо, всё-таки придется согласиться на т.н. сигнальный метод вывоза отходов из частного сектора. И Н.А. Снегирёва уже заявила о том, что компания, которую она представляет, готова встречаться со старостами деревень, с инициативными гражданами и обсуждать, как наладить взаимодействие и заключить договоры с домовладельцами. Администрация района в лице А.А. Куксенко проявляет готовность к информационному сотрудничеству: «Как только мы получим разъяснения по этому вопросу, мы доведем их до местных администраций, а те, в свою очередь, до жителей.»

Глава Ломоносовского района В.М. Иванов обратил внимание на проблему территорий, граничащих с Санкт-Петербургом: отходы из примыкающих питерских районов везут на контейнерные площадки поселений; причём это не ограничивается только бытовым мусором – из города идут машины со строительными, промышленными отходами и сваливают их на участки, находящиеся в частной или муниципальной собственности, а также на землю, собственность на которые не разграниче-

на возникает на частной земле – это беда хозяина; если на муниципальной или не разграниченной – это проблема поселений и района. Как отметил А.А. Куксенко, району приходится тратить в год около 12 млн. рублей бюджетных средств на ликвидацию стихийных свалок. Работа по «отлову мусорщиков» ведется, но силовых методов явно не достаточно.

А.А. Пименов подчеркивает: к сожалению, Санкт-Петербург пока не перешёл на работу с единым оператором; областные руководители надеются, что, когда соседний субъект Федерации вступит в реформу, движение всех видов отходов станет системным и видимым с помощью ГЛОНАСС, как это происходит сейчас в Ленинградской области.

Были и другие вопросы, интересующие многих. Например, куда выбросить старые автомобильные покрышки? А.А. Куксенко сообщил, что в районе есть место сбора автошин для утилизации – в деревне Глядино Ропшинского сельского поселения.

В очередной раз прозвучал номер «горячей линии» регионального оператора: (812) 454-18-18.

Дополнительно сообщили номер представителя, который ведёт прием в Ломоносовском районе: 8-931-3472189.

Текст и фото:
Александр ГРУШИН

Официальная информация

ИНФОРМАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПАЛАТЫ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Здоровью ветеранов – особое внимание

В год Памяти и Славы, объявленный Президентом России, в год Победителей, объявленный Губернатором Ленинградской области, Общественная палата муниципального образования Ломоносовский муниципальный район обращает особое внимание на качество и доступность оказания медицинской помощи нашим ветеранам.

Продолжая курс на получение конкретного результата при решении вопросов, поднимаемых жителями сельских населенных пунктов, доступность и качество медицинского обслуживания ветеранов и лиц преклонного возраста были выделены Общественной палатой Ломоносовского района как приоритетная тема в свете задачи, поставленной Президентом Российской Федерации В.В. Путиным в Послании Федеральному Собранию: «...сейчас нам нужно сконцентрировать усилия на первичном звене здравоохранения, с которым сопрягается каждый человек и каждая семья. Именно здесь у нас больше всего сложных, чувствительных для людей проблем.»

Для реализации поставленной задачи первоначально, по согласованию с районной администрацией и ГБУЗ ЛО «Ломоносовская межрайонная больница» Общественной палатой Ломоносовского района был сформирован Общественный совет по проведению независимой оценки качества (НОК) условий оказания услуг организациями в сфере охраны здоровья при Ломоносовской межрайонной больнице. В состав совета вошли представители муниципальной Общественной палаты, члены общественных советов и советов ветеранов населенных пунктов, член совета по межнациональным отношениям при Главе Ломоносовского района.

Рабочая группа по подготовке первого (организационного) заседания Общественного совета наметила вопросы, которые будут предложены в план работы на 2020 год. Это: работа службы «скорой помощи» на территории Ломоносовского района; работа передвижной амбулатории в сельских населенных пунктах; патронажная служба для пожилых граждан; о квотах на талоны к врачам-специалистам; о льготах при обращении к платным специалистам; о доступности приобретения лекарств в сельской местности.

Члены Общественного совета будут признательны гражданам, проживающим на территории Ломоносовского района, за оценки и предложения по улучшению условий предоставления услуг в сфере здравоохранения и обеспечения населения лекарственными препаратами.

Контактные данные: г. Ломоносов, ул. Еленинская, дом 18
Общественная палата ЛМР;
e-mail: Roden446ML@rambler.ru;
телефон: 423-05-57.

Председатель Общественной палаты Ломоносовского района В.А. АНФИНОГЕНОВ

18 марта 2020 года в 14-00 в администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, состоится заседание Общественного совета по проведению независимой оценки качества (НОК) условий оказания услуг организациями в сфере охраны здоровья при ГБУЗ ЛО «Ломоносовская МБ».

В повестке дня будут рассмотрены вопросы:
– о работе службы «скорой медицинской помощи», зонах обслуживания и расчетном времени прибытия по вызову в населенные пункты на территории района;

– о графике работы передвижных амбулаторий.
В заседании примут участие представители ГБУЗ ЛО «Ломоносовская МБ» и Комиссии по здравоохранению, социальной политике и делам ветеранов Общественной палаты Ленинградской области.

27 марта 2020 года в 14-00 в администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, состоится расширенное заседание инициативных граждан района (сельских старост, членов общественных советов и инициативных комиссий).

В повестке дня будет рассмотрен вопрос «О подготовке проведения общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации».

В заседании примет участие Председатель Ленинградского областного регионального общества «Знание» В.П. Журавлев.

ОФИЦИАЛЬНО

P

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОСТИЛИЦКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
Четвертый созыв

РЕШЕНИЕ

от 10 марта 2020 года

№ 16/3

Отчёт о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений и о фактических затратах на их денежное содержание за 2019 год

В соответствии с пунктом 6 статьи 52 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчёт о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений и о фактических затратах на их денежное содержание за 2019 год согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его опубликования.

Глава муниципального образования Гостилицкое сельское поселение З.Н. ШЕВЧУК

Утверждено

решением совета депутатов МО Гостилицкое сельское поселение
от 10.03.2020 года № 16/3

Отчёт о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений и о фактических затратах на их денежное содержание за 2019 год

Наименование разделов	Код БК	Утверждено по штату с 01.01.2019 года (шт.ед.)	Среднесписочная численность за 2019 год	Фактические расходы денежного содержания (с начислениями) за 2019 год (тыс. руб.)
Всего по администрации, в т.ч.		9	7,9	6 976,4
Функционирование органов местных администраций – глава местной администрации	01049900000200120	1	0,7	1 029,6
– муниципальные служащие	01049900000210120 01049900055502120	7	6,3	5 317,5
– не муниципальные служащие	01049900000210120	1	0,9	629,3
Муниципальные учреждения		17	15,0	8 401,2
МКУ «Центр культуры и досуга» МО Гостилицкое сельское поселение	08010120000230110 08010120050360110	14,5	12,5	7 135,4
Библиотека д. Гостилицы	08010110000230110 08010110050360110	2,5	2,5	1 265,8

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОСТИЛИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
четвертый созыв

РЕШЕНИЕ

от 10 марта 2020 года

№ 17/3

О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования Гостилицкое сельское поселение от 19 декабря 2019 года № 35/6 «О принятии местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

Статья 1. Основные характеристики местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов

1. Утвердить основные характеристики местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год: прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в сумме 47 764,8 тысячи рублей;

общий объем расходов местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в сумме 50 631,4 тысячи рублей; прогнозируемый дефицит местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в сумме 2 866,6 тысячи рублей.

2. Утвердить основные характеристики местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2021 год и на 2022 год:

3. Утвердить источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов согласно приложению 1.

Статья 2. Доходы местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов

1. Утвердить в пределах общего объема доходов местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного статьей 1 настоящего решения, прогнозируемые поступления налоговых, неналоговых доходов и безвозмездных поступлений на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов согласно приложению 2.

Статья 6. Бюджетные ассигнования местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов

1. Утвердить в пределах общего объема расходов, утвержденного статьей 1 настоящего решения, распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета:

на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов согласно приложению 7.

2. Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов: на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов согласно приложению 8.

3. Утвердить ведомственную структуру расходов местного бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов согласно приложению 9.

Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования Гостилицкое сельское поселение З.Н. ШЕВЧУК

Полная версия решения совета депутатов МО Гостилицкое сельское поселение опубликована на официальном сайте www.gostilizi.info

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОСТИЛИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
Четвертый созыв

РЕШЕНИЕ

от 10 марта 2020 года

№ 18/3

Об утверждении размеров платы за содержание жилого помещения для населения, проживающего в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, территория жилой городок Озерное

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Гостилицкое сельское поселение, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД и порядке их оказания и выполнения», рассмотрев предложение главы местной администрации МО Гостилицкое сельское поселение Л.С. Бай-

ковой по рассмотрению размера платы за содержание общего имущества многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, территория жилой городок Озерное, предложение депутатской комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, бытовому и торговому обслуживанию, связи, поддержки малого бизнеса (председатель Рудницкий А. М.), Совет депутатов муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, территория жилой городок Озерное согласно Приложению.

2. Указанный в Приложении к настоящему решению размер платы за содержание жилого помещения применяется для собственников и нанимателей жилых помещений жилищного фонда на территории жилой городок Озерное.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования Гостилицкое сельское поселение по адресу в сети Интернет: www.gostilizi.info.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования Гостилицкое сельское поселение З.Н.ШЕВЧУК

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
МО Гостилицкое сельское поселение
от 10.03.2020 №18/3

Плата за содержание жилого помещения для населения, проживающего в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, территория жилой городок Озерное

Адрес	Размер платы за содержание и текущий ремонт (за 1 кв. м общей площади), руб. в мес.*
терр. жил. городок, д. № 10	29 руб. 73 коп.
терр. жил. городок, д. № 11	29 руб. 73 коп.
терр. жил. городок, д. № 12	29 руб. 73 коп.
терр. жил. городок, д. № 13	29 руб. 73 коп.
терр. жил. городок, д. № 14	29 руб. 73 коп.
терр. жил. городок, д. № 15	29 руб. 73 коп.

* в расчёт тарифа входят: 1. Содержание и текущий ремонт общего имущества МКЖД (ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий, ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, обеспечение санитарного состояния общедомового имущества МКЖД) 2. Управление многоквартирными домами.

Официально

P

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВИЛЛОЗКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №655

«28» декабря 2019 года

гп. Виллози

**О создании комиссии по вопросам бесплатного предоставления
отдельным категориям граждан земельных участков на территории
муниципального образования Виллозское городское поселение
Ломоносовского района Ленинградской области**

В целях реализации областных законов Ленинградской области от 14.02.2008 №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области», от 17.07.2018 №75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», руководствуясь ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положением об администрации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по вопросам бесплатного предоставления отдельным категориям граждан земельных участков на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области (Приложение №1).
2. Утвердить Состав комиссии по вопросам бесплатного предоставления отдельным категориям граждан земельных участков на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области (Приложение №2).
3. Настоящее положение подлежит публикации в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования Виллозское городское поселение.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава администрации
Виллозского городского поселения С.В. АНДРЕЕВА*

УТВЕРЖДЕНО

*Постановлением администрации Виллозского городского поселения
Ломоносовского района
от «28» декабря 2019 г. № 655
(Приложение №1)*

ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по вопросам бесплатного предоставления
отдельным категориям граждан земельных участков на территории
муниципального образования Виллозское городское поселение
Ломоносовского района Ленинградской области**

1. Комиссия по вопросам бесплатного предоставления отдельным категориям граждан земельных участков на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области (далее – Комиссия) создается в целях реализации областных законов Ленинградской области от 14.02.2008 №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее – Областной закон № 105-оз), от 17.07.2018 №75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее – Областной закон № 75-оз) и руководствуется в своей деятельности Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Областным законом № 105-оз, Областным законом № 75-оз, а также настоящим Положением.

2. Основными задачами Комиссии являются:

2.1. Рассмотрение документов для принятия решения о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим право на получение земельных участков бесплатно в целях обеспечения реализации положений Областного закона № 105-оз и положений Областного закона № 75-оз.

2.2. Принятие по результатам рассмотрения представленных документов решений рекомендательного характера для администрации о распределении планируемых для образования земельных участков гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков бесплатно.

3. Функции Комиссии:

3.1. Рассмотрение заявлений граждан и документов к ним о праве на получение земельных участков и принятие решений рекомендательного характера для администрации о распределении планируемых для образования земельных участков либо образованных земельных участков гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков бесплатно.

3.2. Принятие решений рекомендательного характера для администрации об организации подготовки документации по планиров-

ке территории в составе проектов планировки территории и (или) проектов межевания территории.

3.3. Иные функции, вытекающие из полномочий администрации в соответствии с областными законами.

4. Состав Комиссии и организация деятельности Комиссии:

4.1. Состав Комиссии формируется и утверждается постановлением администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района.

4.2. Работой Комиссии руководит председатель Комиссии, а на период его отсутствия – заместитель председателя Комиссии.

4.3. Председатель Комиссии:
– планирует работу Комиссии;
– ведет заседания Комиссии;
– обеспечивает и контролирует выполнение решений Комиссии.

4.4. Секретарь Комиссии является членом Комиссии с правом голоса.

4.5. В случае отсутствия секретаря для проведения заседания Комиссии выбирается секретарь из числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

4.6. Заседания Комиссии созываются председателем Комиссии по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Секретарь комиссии оповещает членов Комиссии о месте, времени проведения заседания Комиссии и повестке дня заседания Комиссии не позднее, чем за три рабочих дня до дня заседания Комиссии.

Граждане, чьи заявления подлежат рассмотрению на заседании Комиссии, дополнительно оповещаются о месте и времени проведения заседания Комиссии по телефону, посредством СМС уведомления либо по электронной почте (при наличии).

4.7. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины от утвержденного состава членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании Комиссии членов Комиссии. При равенстве голосов мнение председателя Комиссии является решающим.

4.8. Секретарь Комиссии все решения и рекомендации Комиссии оформляет протоколом. Протокол подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии. Протокол подлежит утверждению распорядителем администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района.

4.9. Вопросы организации и деятельности Комиссии, не урегулированные настоящим Положением, регулируются принимаемыми Комиссией решениями в соответствии с требованиями норм действующего законодательства, муниципальными нормативными правовыми актами.

4.10. Прекращение деятельности Комиссии производится постановлением администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района.

5. Полномочия и порядок работы Комиссии:

5.1. Заявления граждан, имеющих право на предоставление земельных участков бесплатно, удовлетворяются в порядке поступления и регистрации заявлений.

Заявления граждан, имеющих трех и более детей, удовлетворяются в первоочередном порядке.

Заявления граждан, имеющих трех и более детей, и состоящих на учете в органе местного самоуправления Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, удовлетворяются во внеочередном порядке.

5.2. Заявления граждан рассматриваются на заседании Комиссии в присутствии заявителей.

При неявке заявителя, в случае надлежащего извещения о месте и времени заседания Комиссии, земельный участок предлагается следующему по очереди гражданину, претендующему на его получение. Надлежащим является извещение заявителя письмом, направленным за десять дней до заседания Комиссии.

Согласие гражданина на предложенный земельный участок или отказ от предложенного земельного участка оформляются в письменной форме за подписью гражданина и фиксируются в протоколе заседания Комиссии.

В письменном согласии на земельный участок гражданин указывает всех членов своей семьи, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с Областными законами и настоящим Положением.

5.3. При согласии заявителя на финансирование работ по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет, в перечень земельных участков, преданных для реализации областного закона № 105-оз и областного закона № 75-оз, могут быть включены не сформированные и не поставленные на кадастровый учет земельные участки, при этом работы по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет должны быть произведены в срок, не превышающий одного года с момента принятия решения о распределении земельного участка.

5.4. В случае, если гражданин в срок, указанный в п. 5.3. настоящего Положения, не осуществил работы по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет и не обратился в администрацию с заявлением в соответствии с требованиями статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, Комиссия вправе принять решение о распределении данного земельного участка следующему по очередности гражданину в соответствии с настоящим Положением, о чем уведомляет Заявителя.

5.5. По итогам работы Комиссия принимает одно из следующих решений:

5.5.1. В случае распределения гражданину планируемого для образования земельного участка, расположенного в границах территории существующей индивидуальной жилой застройки рекомендовать администрации принять решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданину на основании следующих документов:

– заявления, направленного в адрес администрации в соответствии с требованиями статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации;

– подготовленной гражданином схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5.5.2. В случае распределения гражданину планируемого для образования земельного участка, образуемого в границах нового

земельного массива в соответствии с проектом планировки территории, рекомендовать администрации принять решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданину на основании следующих документов:

– заявления, направленного в адрес администрации в соответствии с требованиями статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации;

– подготовленной гражданином схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с учетом утвержденного проекта планировки территории.

5.5.3. В случае распределения гражданину земельного участка, образуемого в границах нового земельного массива в соответствии с проектом планировки территории и (или) проектом межевания территории, рекомендовать администрации принять решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданину на основании заявления, направленного в адрес администрации в соответствии с требованиями статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, со ссылкой на реквизиты проекта межевания территории.

5.5.4. В случае распределения гражданину образованного земельного участка, рекомендовать администрации заключить с гражданином договор аренды земельного участка (по основаниям областного закона №105-оз) или рекомендовать принять решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка (по основаниям областного закона №75-оз) на основании заявления, направленного в адрес администрации в соответствии с требованиями статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации. В договоре аренды или решении о предоставлении указывается местоположение, кадастровый номер и площадь земельного участка.

5.6. Принятое администрацией в соответствии с подпунктами 5.5.1. – 5.5.3. настоящего Положения решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для заключения с гражданином договора аренды земельного участка (по основаниям областного закона № 105-оз), или принятия решения о предоставлении в собственность земельного участка (по основаниям областного закона № 75-оз) без проведения торгов после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Договор аренды земельного участка (по основаниям областного закона №105-оз) заключается с гражданином, которому предварительно согласовано предоставление земельного участка, на основании его заявления, направленного в адрес администрации в соответствии с требованиями статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

Решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка (по основаниям областного закона №75-оз) гражданину, которому предварительно согласовано предоставление земельного участка, принимается на основании его заявления, направленного в адрес администрации в соответствии с требованиями статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.7. Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

Право собственности на земельный участок, возникает с момента государственной регистрации прав на него в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5.8. Информация о предоставленных земельных участках в аренду или собственность подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области.

УТВЕРЖДЕНО

*Постановлением администрации Виллозского городского поселения
Ломоносовского района
от «28» декабря 2019 г. № 655
(Приложение №2)*

СОСТАВ КОМИССИИ

**по вопросам бесплатного предоставления отдельным категориям
граждан земельных участков на территории муниципального
образования Виллозское городское поселение Ломоносовского района
Ленинградской области**

Председатель комиссии:

Воробьев
Владимир Анатольевич

– заместитель главы администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района

Заместитель председателя комиссии:

Свешникова
Юлия Борисовна

– ведущий специалист отдела ЖКХ, строительства и землепользования администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района

Члены комиссии:

Ефременко
Андрей Андреевич

– начальник юридического отдела администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района

Шитаков
Вадим Валерьевич

– начальник экономического отдела администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района

Секретарь комиссии:

Черевко
Ирина Геннадьевна

– ведущий специалист отдела ЖКХ, строительства и землепользования администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района

К сведению

«Позитива батальон – Ломоносовский район!»

Команда Ломоносовского района под именем «Апельсиновый фреш» удачно выступила на первом Областном туристском зимнем фестивале, который проходил 29 февраля – 1 марта в горнолыжном комплексе «Охта-Парк» во Всеволожском районе Ленинградской области.

Участниками фестиваля стали команды муниципальных районов и городского округа Ленинградской области, делегации представителей органов исполнительной власти, Общественной палаты и Законодательного собрания региона. Всего в фестивале принимали участие 26 команд, которые состязались в таких дисциплинах как хоккей в валенках, биатлон, гонки на коньках, соревнования по скандинавской ходьбе, а также в творческих и интеллектуальных конкурсах.

Фестиваль открыл губернатор Ленинградской области Александр Юрьевич Дрозденко, сказав: «Я давно мечтаю возродить туристический слет с участием всех районов и органов власти Ленинградской области. Сегодня открываем первый такой слет, и я надеюсь, что он



Команда Ломоносовского района «Апельсиновый фреш»

приживется, и мы будем его проводить и через год, и через десять лет. Очень важно не только говорить о здоровом образе жизни, но еще собственным примером показывать – мы за спорт, за активный отдых, за командный дух, и мы настроены только на победу. На слете не будет проигравших и победителей. Выиграют все в этих интересных, разнообразных конкурсах и состязаниях»

В составе команды Ломоносовского муниципального района под руководством главы района Виктора Михайловича Иванова в состязаниях принимали активное участие сотрудники районной администрации, Дворца культуры «Горбушки», Районного центра культуры и молодежных инициатив. Наш «Апельсиновый фреш» показал лучшее время и с огромным преимуществом занял первое место в биатлоне. В связи с тем, что снега не было, бегать участникам пришлось без лыж. А в творческой части программы фестиваля (в конкурсе презентаций «Лучший валенок Ленинградской области») Ломоносовский район завоевал второе место.

«Спасибо большое организаторам фестиваля за полученные яркие и незабываемые эмоции, – прокомментировал событие участник команды Тимофей Горькавый. – Отдельная благодарность всем участникам дружной, яркой и сплоченной команды «Апельсиновый фреш». И в завершение хочется процитировать девиз команды, который скандировали участники фестиваля не только из Ломоносовского, но и из других районов: «Позитива батальон – Ломоносовский район!»

© Л.Р. ВЕСТНИК



Биатлонисты Ломоносовского района



Команда «хоккеистов в валенках»

ВНИМАНИЕ: АКЦИЯ!

За область без наркотиков

В Ленинградской области начинается первый в 2020 году этап общероссийской профилактической акции «Сообща, где торгуют смертью».

С 16 по 27 марта жители региона могут рассказать о фактах, связанных с нарушением законодательства о наркотических средствах, случаях распространения, хранения и потребления наркотиков по специально выделенному на период проведения акции телефону горячей линии ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области: **8(812) 573-79-96**.

Главная цель акции – привлечь общественность к участию в противодействии незаконному обороту наркотических и психотропных веществ, сбор и проверка оперативно-розыскной информации.

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Мирокс» Андреевой Татьяной Викторовной (N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 10632, СНИЛС: 044-911-250 38) тел. 89215717131, адрес: Санкт-Петербург, г.Красное Село, пр.Ленина, д.77а, офис 106, qwert41@yandex.ru выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка (КН 47:14:1112009:22, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, дер.Витино, дом 13).

Заказчиком является Евдокименко И.В. (тел.89817785394, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Витино, д.13).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ состоится 16.04.2020г. в 11 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, дер.Витино, д.13.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Кипенское сельское поселение», дер.Витино, дом 11. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, г.Красное Село, пр.Ленина, д.77а, офис 106.

Возражения по местоположению границ, содержащихся в проектах межевых планов, и требования о проведении согласования границ земельных участков на местности принимаются с 16.03.2020г. по 16.04.2020г. по адресу: СПб, г.Красное Село, пр.Ленина, д.77а, офис 106. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.06.2007 г.№221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Газета: «Ломоносовский районный вестник». Соучредители: Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области. Главный редактор: ГРУШИН А.П. Подписано в печать 15.03.2020 г. № 8 (1010) 16.03.2020 года. Тираж – 2000 экз. Распространяется бесплатно. Адрес редакции: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Еленинская, д.18, каб. 13 (3-й этаж). Телефон: 8(911)9005925; e-mail: lomonosovpress@mail.ru; сайт: www.lomonosov-vestnik.ru.

Издатель: Автономная некоммерческая организация «Редакционно-издательский центр «Ломоносовский», 188531, Ленинградская область, Ломоносовский район, пгт. Большая Ижора, Приморское шоссе, д.15. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ 78-00539 от 29 марта 2010 года. За содержание рекламы, материалов, публикуемых за подписью должностных лиц государственных органов и органов местного самоуправления, отвечают рекламодатели или авторы публикации. При использовании материалов газеты ссылка на «Ломоносовский районный вестник» обязательна. Материалы внешних авторов печатаются с их согласия; авторские гонорары не предусмотрены. Мнение редакции не всегда совпадает с точкой зрения авторов публикации. Материалы со знаком © публикуются на договорной основе.

Отпечатано в типографии: ООО «Фирма «Курьер». Адрес типографии: 196105, Санкт-Петербург, Благодатная ул., д. 63, корп. 6. Заказ № 1357.

АФИША ЛОМОНОСОВСКОГО ГДК

«Операция «МЫ»»

Наталья Владимировна Варлей – заслуженная артистка РСФСР, актриса, цирковая артистка, поэтесса, вокалистка и телеведущая. Впервые прославилась ролью студентки Нины в культовом советском фильме «Кавказская пленница, или Новые приключения Шурика».

В последовавшие десятилетия фильмография актрисы пополнилась культовыми картинами «12 стульев» (Лиза), «Вий» (Панночка), «Семь невест ефрейтора Збруева» (Галина Листопад), «Гостья из будущего» (тренер Марта Скрыль) и многими другими. Сама Наталья Варлей выделяет социальную драму «Ливень», где сыграла порядочную продавщицу Нази, которую жизнь вгоняет в депрессию и заставляет разочароваться в людях.

Варлей озвучивала зарубежных киноактрис. Ее голосом говорили персонажи Софи Лорен, Катрин Денев, Мерил Стрип, Вероники Кастро. В общей сложности Наталья Владимировна озвучила две тысячи картин.

Увидеть её вы сможете на спектакле «Операция «МЫ» или невероятное приключение» в Ломоносовском городском Доме культуры 21 марта.

Режиссёр – П. Бельшков.

В главных ролях Наталья Варлей и Владимир Долинский. Продолжительность спектакля 1 час 40 минут (с антрактом).

Стоимость билетов: 1200-1700 рублей.

Справки по телефону: 573-97-85.



«Поллианна»

Спектакль театра «Комедианты» для семейного просмотра (12+)

Одиннадцатилетняя девочка после смерти отца переезжает в дом своей тети. Здесь довольно скучный уклад, тетя Полли строга и властна, но у Поллианны есть секрет – игра, которой ее научил отец. Смысл игры очень прост: находить радость в любой ситуации.

Она делится своим оптимизмом с жителями городка.

В спектакле много музыки (композитор Евгений Петров), пластических этюдов, забавных сцен и приятных сюрпризов. У нас есть надежда, что вы тоже получите свою долю душевного оздоровления, ведь это так полезно – играть в радость.

Автор – Элинон Портер. Постановка заслуженного деятеля искусств России Михаила Левшина, художественного руководителя театра «Комедианты».

Продолжительность: 2 часа 30 минут с одним антрактом

Стоимость билетов: 400-800 руб.

Справки по телефону: 573-97-85

