



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Издается с 2000 года

№5 (1126) 14 апреля 2025 года

телефон 8(911)9005925

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosov-vestnik.ru

Колокол Памяти

С его голоса начался митинг, посвящённый памятной дате и людям, благодаря которым этот день вошёл в Историю человечества. 11 апреля – Международный день освобождения узников фашистских концлагерей. Вот уже 15 лет в этот день ежегодно у памятного знака в Кипени проходит акция Памяти, посвящённая узникам фашизма. Особое значение ей придаёт само место проведения: здесь, на перекрёстке дорог, во время немецко-фашистской оккупации проходили пути пересылки. наших земляков как рабов отправляли на принудительные работы в Германию и союзные с гитлеровцами страны – в Прибалтику и Финляндию; шли колонны в фашистские лагеря смерти, в том числе детские. «Дулаг 154» – лагерь для военнопленных и концентрационный лагерь на территории Гатчины, существовавший во время Великой Отечественной войны в 1941–1944 годах, стал «Гнездом смерти» для десятков тысяч соотечественников. В Вырице фашисты организовали концлагерь, где содержались дети в возрасте от трёх до четырнадцати лет. Малолетних узников заставляли работать даже в самые лютые морозы, рабочий день доходил до 12 часов, дети умирали от голода или потери крови, которую забирали у них для раненых германских солдат. Фашистские лагеря также находились в Ораниенбаумском районе – в Дятлицах, Гостилицах.

День 11 апреля 1945 года для узников Бухенвальда, поднявших восстание и освобождённых американскими войсками, стал, конечно же, праздником. Организация Объединённых Наций выбрала именно эту дату как Международный день освобождения узников фашистских концлагерей. О том, что советские солдаты освободили десятки тысяч узников других фашистских концлагерей в различных странах Европы, и тогда, и особенно теперь, там, на Западе, официальные лица предпочитают не вспоминать.

Но в этот день – не о политике. Сегодня в живых остались только те, кто был в ту пору детьми. И для бывших малолетних узников это уже не праздник, а день Памяти. Памяти о детстве, которого не было. Памяти о фашистском рабстве, унижениях и утратах. Памяти о сотнях тысяч замученных, искалеченных фашистами людей. О тех, кто не дождался Победы; о тех, кто после окончания Великой Отечественной войны прожил недолго, потому что фашистские нелюди сделали их инвалидами. О тех, кто, вернувшись из нацистского плена, подвергся лишениям на родной земле, потому что советское общество с большим недоверием относилось к тем, кто побывал в фашистских концлагерях.

Сегодня, по сведениям объединённого Совета ветеранов Ломоносовского района, в нашем районе осталось всего 132 официально зарегистрированных узника фашизма. Все они как ветераны Великой Отечественной войны награждены юбилейными медалями

в честь 80-летия Великой Победы. Как сообщил председатель районного Совета ветеранов Юрий Петрович Шуть, с января, когда подавались сведения на награждение, ушли из жизни 11 бывших узников, и было принято решение юбилейные медали вручить их близким родственникам.

С каждым годом на митинг в Кипень приезжает всё меньше бывших узников – большинству из ныне живущих уже трудно участвовать в мероприятиях по состоянию здоровья, хотя местные администрации, как положено, обеспечивают транспорт для поездки. Тем, кто всё-таки приехал, – низкий поклон.

К участникам митинга в Кипени обратились со словами благодарности живым и скорби по жертвам фашизма депутат Законодательного собрания Ленинградской области Станислав Германович Еремеев, глава Кипенского сельского поселения Марина Валентиновна Кюне, председатель Совета ветеранов войны, труда, Вооружённых Сил и правоохранительных органов Ломоносовского района Юрий Петрович Шуть, депутат советов депутатов Ломоносовского муниципального района и Кипенского сельского поселения, директор Кипенской школы Елена Николаевна Гордина. Слёзы на глазах много переживших людей вызвало стихотворение Мусы Джалиля «Их расстреляли на рассвете», прочитанное воспитанницей студии художественного слова Ломоносовского районного Дворца культуры Александрой Карачевцевой. Подготовили



и провели митинг сотрудники Ломоносовского РДК им. Ш.В. Меликидзе – как всегда, профессионально и от всей души.

По зову сердца пришли не только бывшие узники. Валентина Михайловна Никитина из Горбунков принесла фотопортреты мамы, тётки (старшей сестры матери) и её мужа. Все они были узниками фашистов: маму направили на торфоразработки на оккупированной территории Ленинградской области, а тётка и её муж были в Бухенвальде. Общавшись с Валентиной Михайловной, я подумал о том, как, подобно «Бессмертному полку», у нас образуется «Небесный отряд» бывших узников фашистских лагерей смерти. И выглядело очень символически, что во время митинга над Кипенью пролетали клином перелётные дикие гуси...

Как и в прежние годы, Кипенское сельское поселение радушно принимало гостей. Всех пригласили в Дом культуры, где угощали чаем с пирогами, а местные артисты, которых хочется искренне поблагодарить, показали концерт. Участвовали Анна Андриенко из детской церковной студии «Golden Star», Ансамбль русской песни д. Кипень, юные баянисты Кипенской детской школы искусств со своим педагогом Александром Николаевичем Кузнецовым, а также Наталья Кулышева, Александра Бренёва, Елена Харченко, Дарья Терза.

Там же, в Кипенском доме культуры, произошло ещё одно знаменательное событие: Юрий Петрович Шуть по поручению Совета ветеранов Ленинградской области вручил председателю Совета ветеранов Виллоз-



ского городского поселения Надежде Васильевне Романовой знак «Почётный ветеран Ленинградской области» с удостоверением к нему, лентой в цветах российского триколора и ценным подарком. Для Юрия Петровича 11 апреля тоже

имеет особое значение: его мама, Мария Тимофеевна, также была угнана фашистами в рабство в Восточную Пруссию. «Жаль, что она не дождалась того времени, когда в России 11 апреля стало отмечаться как официальная памятная дата – Международный день освобождения узников фашистских концлагерей, – произнёс Юрий Петрович. – День Победы в нашей семье всегда был особо почитаемым праздником.»



Александр ГРУШИН
Фотоальбом в сообществе
газеты «Ломоносовский
районный вестник»
ВКОНТАКТЕ: vk.com/lovestnik
Благодарим за фотоснимок
узницы Раисы Николаевны
Блумберг (в нижнем ряду
второй справа) председателя
Совета ветеранов
Пениковского СП Елену
Борисовну ИВАНОВУ

К сведению

**ИНФОРМАЦИЯ ФИЛИАЛА ПАО «РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО»
«ГАТЧИНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»**

®

Не забывайте своевременно подавать показания приборов учета электроэнергии!

Ваш счётчик электроэнергии не подключен к интеллектуальной системе? Не забывайте ежемесячно передавать показания. Сделать это можно в любой момент, но, согласно жилищному законодательству РФ, гарантирующий поставщик обязан учесть в расчёте текущего месяца показания, переданные до 25 числа, даже если потребления не было. Это необходимо для точности начислений за электроэнергию.

Если показания не предоставлены, первые три месяца плата будет рассчитываться исходя из **среднемесячного** расхода, а затем – по нормативу.

Собираетесь надолго покинуть дом? Снимите последние показания и передавайте их каждый месяц, даже если электроэнергия не потребляется.

Важно помнить, что с 2024 года в законодательство внесены изменения: теперь счета выставляются с учётом диапазонов потребления, и электроэнергия во втором и последующих диапазонах стоит значительно дороже. Если после расчёта по среднемесячному потреблению или нормативу вы передадите реальные показания, будет произведён **перерасчёт**. В результате объём потребления за расчётный период может оказаться выше первого ди-

апазона, и вам придётся платить по более высокому тарифу.

Как передать показания?

- В личном кабинете на сайте АО «Петербургская сбытовая компания» или в личном кабинете ЕИРЦ ЛО.
- В мобильном приложении «ЕИРЦ ЛО/ АО «Петербургская сбытовая компания».
- По телефону автоматизированной системы приема показаний (круглосуточно, номер указан в счетах).
- Через специальное поле в счете при оплате в отделениях ФГУП «Почта России» и ПАО «Сбербанк России».

ОФИЦИАЛЬНО

®

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шеховцовым Дмитрием Сергеевичем, 197373, г.Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, д.14, корп.3, кв.252, sds.spb.ru@gmail.com, +79313004100, реестровый №28529, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:14:0528008:20, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Аннинское сельское поселение», СНТ «Прометей», уч.88, в кадастровом квартале 47:14:0528008.

Заказчиком кадастровых работ являются: Хацкевич Глеб Владимирович, 190005, г.Санкт-Петербург, ул.7-я Красноармейская, д.7, кв.7, +79992276285 и Хацкевич Вера Сергеевна, 190005, г.Санкт-Петербург, Угловой переулок, д.3, кв.42, +79213986189.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Аннинское сельское поселение», СНТ «Прометей», уч.88, «14» мая 2025г. в 12 час. 00 мин.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: 197372, г.Санкт-Петербург, ул.Стародеревенская, дом 36, ком.2311, 2-й этаж, в будни с 11:00 до 18:00.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельные участки в кадастровом квартале 47:14:0528008.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «14» апреля 2025г. по «14» мая 2025г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «14» апреля 2025г. по «14» мая 2025г. по адресу: 197372, г.Санкт-Петербург, ул.Стародеревенская, дом 36, ком.2311, 2-й этаж, в будни с 11:00 до 18:00.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Решением АС города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13.06.2024 г. по делу № А56-23787/2024 введена процедура реализации имущества в отношении Воронцова Ильи Олеговича (14.08.1992 г.р., м.р.: гор. Санкт-Петербург, СНИЛС 147-954-543 09, ИНН 781435680949, адрес: Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 169, корп. 2, стр. 1, кв. 1030) сроком на 6 месяцев. Финансовым управляющим утвержден Ширяев Александр Сергеевич (ИНН 402573525926, СНИЛС 148-024-683 59, адрес для корреспонденции: 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 9, а/я 83, для Ширяева А.С.), член Ассоциации «МСОПАУ» (ИНН 7701321710, ОГРН 1027701024878, адрес: 125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5). Настоящим Финансовый управляющий уведомляет о реализации: Лот №1 Земельный участок (доля 1/10/5972) Кадастровый номер: 47:14:0802002:1122 Адрес (местоположение): Ленинградская область, р-н. Ломоносовский, с/п. Лопухинское Площадь, кв.м: 5972 Вид права, доля в праве: Общая долевая собственность 1/10/5972 Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Вид разрешенного использования: для дачного строительства Кадастровая стоимость (руб): 1711037.72 и лот №2 Земельный участок (доля 98/4019) Кадастровый номер: 47:14:0802002:1198 Адрес (местоположение): Ленинградская область, р-н. Ломоносовский, с/п. Лопухинское, тер. ЗАО Лопухинка Площадь, кв.м: 4019 Вид права, доля в праве: Общая долевая собственность 98/4019 Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Вид разрешенного использования: для дачного строительства Кадастровая стоимость (руб): 1158034.66. На основании «Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника» утвержденного в связи с отсутствием вворума собрания кредиторов от 20.12.2024 согласно сообщению №16494200 от 23.12.2024 опубликованному в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, продажа имущества должника осуществляется путем проведения закрытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества. Электронные торги будут проводиться на электронной торговой площадке ООО «Центр реализации», по адресу в сети Интернет: <http://www.bankrupt.centerr.ru>. Начальной стоимостью по лоту №1: 31 516,10 рублей и по лоту №2: 28 237,72 рублей; шаг повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% от начальной цены. Задаток в размере 10% от начальной цены лота вносится после заключения договора о задатке по следующим реквизитам: Получатель ООО Центр реализации ИНН 7704875918 КПП 770401001 Расчетный счет 40702810300000102083 в ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва к/с 30101810400000000555 БИК 044525555 Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах Воронцова И.О., № торгов (обязательно), № лота». Датой внесения задатка в безналичной форме считается дата зачисления денег на расчетный счет. В случае признания победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества. Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещения на электронной площадке договора о задатке. К заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие права на участие в закрытом аукционе (права участника долевой собственности на продаваемый земельный участок, принадлежащий к сельскохозяйственной организации или гражданину – члену крестьянского (фермерского) хозяйства, использующий земельный участок, находящийся в долевой собственности). Для участия в торгах необходимо: оплатить задаток в установленный срок, зарегистрироваться на электронной площадке и предоставить оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и документы согласно перечню и в соответствии с регламентом работы электронной площадки. Предложения участников по цене подаются в процессе проведения торгов в электронном виде. Выигравшим торги по лоту признается участник, предложивший наиболее высокую цену в процессе проведения торгов в электронном виде. Ознакомление с имуществом осуществляется по рабочим дням, в период представления заявок на участие в торгах по предварительному согласованию с финансовым управляющим. Предварительная запись по телефону: 7(904)518-63-08, 7(991)023-52-43 – Воронцов Илья Олегович. При невозможности связаться с хранителем имущества просьба сообщить финансовому управляющему на электронную почту: 89152198870@mail.ru. Претенденты могут подавать заявки на участие в торгах посредством системы электронного документооборота, начиная с момента публикации извещения о торгах на сайте в сети Интернет по адресу: <http://bankrupt.centerr.ru/> в период с 15.04.2025 с 10:00 по 26.05.2025 до 18:00. Дата проведения торгов: 29.05.2025 в 12:00. Подведение итогов торгов состоится 29.05.2025 на сайте <http://bankrupt.centerr.ru/> в течение 2 часов после окончания торгов. В случае признания торгов несостоявшимися (на торги явились менее 2 претендентов, не сделан шаг повышения цены, победитель не заключил (не оплатил) договор купли-продажи, проводятся повторные торги/торги в форме публичного предложения, о чем будет сообщено дополнительно посредством сообщений в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

ОТДЕЛ МВД РОССИИ ПО ЛОМОНОСОВСКОМУ РАЙОНУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ СООБЩАЕТ

Что им стоит дом не построить?!

Отделом экономической безопасности и противодействия коррупции Отдела МВД России по Ломоносовскому району Ленинградской области пресечена деятельность преступной группы, занимавшейся мошенничеством в сфере загородного строительства. К аферистам наши полицейские нагрянули внезапно по месту их проживания – в деревне Малые Горки Ропшинского сельского поселения, о чем свидетельствует видеоматериал пресс-службы Главного управления МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Шикарный коттедж, роскошные интерьеры, дорогие иномарки – судя по видео, хозяева этой так называемой «строительной компании», очевидно, привыкли жить с размахом; но, как оказалось, за чужой счёт. С гражданами они заключали договоры купли-продажи земельных участков и на строительство домов, получали предоплату, но своих обязательств не выполняли. Мошенники предлагали свои «услуги» в коттеджных посёлках Ломоносовского района.

Жертвой обманщиков стал, например, участник СВО, который (по сведениям пресс-службы ГУ МВД России по Санкт-Петербургу

и Ленинградской области) перечислил им 10,5 миллиона рублей и дополнительно передал 3 миллиона наличными. Кроме него, в правоохранительные органы обратились ещё 3 потерпевших. Пока заявлено о более чем 26 миллионах рублей. Но, по результатам обыска, общая сумма присвоенных аферистами средств может достигать 100 млн. рублей. Возбуждено уголовное дело, фигуранты которого подозреваются в мошенничестве в особо крупных размерах.

©Ломоносовский районный вестник
(по материалам СМИ, кадры видеозаписи ГУ МВД РФ по СПб и ЛО)

Криминальный туризм

Полиция Ломоносовского района пресекла деятельность бизнесменов от «турфирм», организовавших схему нелегальной миграции.

По информации пресс-службы ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, полицейские из Отдела МВД России по Ломоносовскому району Ленинградской области приехали в Малое Карлино, где зарегистрированы ООО «Ротанг» и ООО «Гудвей» по одному адресу – в местном торговом комплексе.

Согласно материалам уголовного дела, от этих фирм только за период с весны 2022 года по весну 2023-го было направлено 1300 приглашений для оформления виз на въезд в Россию «туристов» из стран Северной Африки. Для них оформлялись «липовые» гостиничные брони, экскурсии и т.д. Однако, конечной целью для африканцев была не Россия, а нелегальный транзит в страны Евросоюза.

Поскольку Ленинградская область граничит с Финляндией и Эстонией, «гости» пытались скрытно перейти границу. Двое граждан Алжира попались российским пограничникам, когда на надувной лодке переправлялись через реку Нарва. Естественно, ими занялась ФСБ. Следы привели в Ломоносовский район, и полиция добросовестно выполнила свою работу по оперативным мероприятиям и задержанию торговцев визами.

Пресечение нелегальной миграции как криминальной деятельности, угрожающей безопасности государства, сегодня является одним из важнейших направлений работы Отдела МВД России по Ломоносовскому району Ленинградской области.

©Ломоносовский районный вестник

ВНИМАНИЕ!
ТЕЛЕФОННЫЕ МОШЕННИКИ!

ОМВД России по
Ломоносовскому району
Ленинградской области
предупреждает!



**ВАМ ПОСТУПИЛ ЗВОНОК С НЕЗНАКОМОГО НОМЕРА –
ПРОЯВИТЕ БДИТЕЛЬНОСТЬ!**



**БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ,
ЕСЛИ СЛЫШИТЕ ПОДОБНЫЕ ФРАЗЫ**



При подозрительных случаях звоните — 02, 102

Центр
Управления
Регионом

Официально

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Романовой Т.В. (квалификационный аттестат № 78-10-0122) ООО «ГЕОИДЕАЛ», адрес местонахождения: 196084, Санкт-Петербург, Смоленская, 7Б, пом. 1-Н, оф.309, тел.8(953)158-70-38,

e-mail: Tanya.r89@bk.ru, реестровый №3251, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка: с КН 47:14:1218009:23, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Ропшинское сельское поселение», СНТ «Балтиец-3», участки № 111, 111а. Заказчиком кадастровых работ является: Энгельгарт Ольга Валентиновна, проживающая по адресу: г. СПб, пр. Пятилеток, дом 15, корп. 1, кв.20.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Ропшинское сельское поселение», СНТ «Балтиец-3», участки № 111, 111а, 15.05.2025г. в 11 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 196084, Санкт-Петербург, Смоленская 7Б, пом. 1-Н, оф.309.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14.04.2025г. по 15.05.2025г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14.04.2025г. по 15.05.2025г. по адресу: 196084, Санкт-Петербург, Смоленская, 7Б, пом. 1-Н, оф.309.

Смежные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: с земельными участками, расположенным по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Ропшинское сельское поселение», СНТ «Балтиец-3», и со всеми земельными участками, расположенными в КК 47:14:1218009 и 47:14:0000000.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Оригинал экземпляра газеты прошу прислать почтовым отправлением на адрес 196084 Санкт-Петербург, Смоленская 7Б, пом. 1-Н, оф.309

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Дмитриевым Евгением Юрьевичем, почтовый адрес: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д. 13/14 лит. А, кабинет № 2, тел. 423-07-76, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: регистрационный № 10925, адрес электронной почты: askorgeo@gmail.com

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 47:14:0641020:64, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Красногорское», уч.89.

Заказчиком кадастровых работ является: Васильева Елена Викторовна, почтовый адрес: СПб пос. Шушары, ул. Вишерская, д.3, кор.2, стр.1, кв.319, тел.89217844066.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: СПб. г.Ломоносов, ул.Рубакина, д.13/14 литА, каб.№2 «15» мая 2025 г в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д. 13/14 лит. А, кабинет №2.

Требования о проведении согласования местоположения границы земельных участков на местности принимаются с 15 апреля 2025г. по 15 мая 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 15 апреля 2025 г. по 15 мая 2025г по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул.Рубакина, д. 13/14 лит. А, каб № 2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуются согласовать местоположение границы: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Красногорское», кадастровый квартал 47:14:0641020, участок № 88, №104.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО РАЗДЕЛУ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Антиповой Дарьей Юрьевной, квалификационный аттестат номер 54-11-365, РФ, СПб, ул. Русановская, д.19, корп.1 кв 31, выполняются кадастровые работы в связи с образованием нового земельного участка, находящегося по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лопухинское сельское поселение», ЗАО «Лопухинка», у дер. Муховицы, квартал №1, рабочий участок 30.

Заказчиком кадастровых работ является Морозов Александр Александрович, тел. +79112428875.

Собрание дольщиков для подписания Соглашения о разделе земельного участка и согласования границ состоится 19.04.2025 г. по адресу: Санкт-Петербург, бул. Новаторов, 11, к2, метро «Ленинский проспект», здание торгового комплекса «Французский Бульвар» в 15.00 ч.

С проектом межевого плана вновь образуемого участка можно ознакомиться по следующей ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/4rWisq92H90blw>. При проведении согласования местоположения границ и подписании Соглашения о разделе земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ПОВОДУ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Стецкой Тамарой Ивановной, 196191, Россия, г.Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д.43, корп.1, кв.78, tam590306@yandex.ru, тел. 8(911)7038755, состоящей в Ассоциации СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров», номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 1776, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальный округ «Лопухинское сельское поселение», деревня Заостровье, улица Труда, дом б/н, проводятся работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Шестакова Татьяна Викторовна, адрес: Санкт-Петербург, улица Лёни Голикова, дом 27, корпус 3, квартира 215.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальный округ «Лопухинское сельское поселение», деревня Заостровье, улица Труда, дом 4, 16.05.2025, в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 196191, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 43, корп. 1, кв. 78. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14.04.2025 г. до 15.05.2025 г. включительно, по адресу: 196191, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 43, корп. 1, кв. 78. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальный округ «Лопухинское сельское поселение», деревня Заостровье, улица Труда, дом б/н, кадастровый номер 47:14:0807010:9. Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальный округ «Лопухинское сельское поселение», деревня Заостровье, улица Труда, дом 6, кадастровый номер отсутствует, а также со всеми заинтересованными лицами. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Артеменко Борисом Михайловичем, почтовый адрес: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д. 13/14, лит.А, кабинет № 2, тел. 423-07-76, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: № 10708, адрес электронной почты: askorgeo@gmail.com

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 47:14:0244005:55, расположенного: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, МО Пениковское СП, СНТ «Берега-2», участок 92.

Заказчиком кадастровых работ является: Шумейко Марина Владимировна; 197349, Санкт-Петербург, пр-кт Сизова, д.25, кв.457, тел.8-905-257-84-98.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д.13/14, лит.А, кабинет №2, «18» мая 2025 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д.13/14, лит.А, кабинет №2.

Требования о проведении согласования местоположения границы земельных участков на местности принимаются с 14 апреля 2025г. по 18 мая 2025г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14 апреля 2025г. по 18 мая 2025г. по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д. 13/14, лит.А, кабинет № 2.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения которых проводится согласование: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское СП, СНТ «Берега-2», участок 91, Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское СП, СНТ «Берега-2», кадастровый квартал 47:14:0244005.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Леонцом Александром Сергеевичем, почтовый адрес: 194362, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, Приозерское шоссе (Осиновая роща), д. 18, корп. 8, кв. 97, тел. +79119834302, e-mail: leonec@mail.ru, квалификационный аттестат № 47-14-0642, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:14:1204005:1, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Ропшинское сельское поселение», пос. Ропша, Стрельнинское шоссе, дом 60.

Заказчиком кадастровых работ является Михайлов Юрий Петрович, почтовый адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Ропша, Стрельнинское шоссе, дом 60, тел.89110853999.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

– земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 47:14:1204005, ориентировочное местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, пос. Ропша, Стрельнинское шоссе.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 15 мая 2025 г. в 11:00 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Ропшинское сельское поселение», пос. Ропша, Стрельнинское шоссе, дом 60.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 188677, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, д.13, кв.12, тел. +79119834302, с понедельника по пятницу с 09:00 до 18:00.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента публикации извещения в газете «Ломоносовский районный вестник» в течение 30 дней по адресу: 188677, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, д.13, кв.12 с понедельника по пятницу с 09:00 до 18:00.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Официально

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	
2	Цель установления публичного сервитута: ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – здания ТП № 759 (КН 47:14:0000000:41266), являющегося объектом местного значения, необходимого для электроснабжения населения.	
3	Кадастровый номер земель и (или) земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земель, земельного участка (участков)
	47:14:0703019:226	Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье
	47:14:0703019:6	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, с. Копорье
	47:14:0703019:221	Россия, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, с. Копорье, ул. Загородная, земельный участок 152 б
4	47:14:0703019:218	Россия, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, с. Копорье, ул. Загородная, земельный участок 153б
	47:14:0703019	Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение
	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, дом 30, 2-ой этаж, приемный день-каждый вторник с 9.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00) после предварительного согласования по телефону 423-03-67, 423-27-71.	
5	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещено сообщение о возможном установлении публичного сервитута: – официальный сайт Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://lomonosovlo.ru ; – официальный сайт Копорского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://koporskoe.rpf	
6	Подать заявления об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права, правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут в течении 15 (пятнадцати) дней по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская дом 19/15, здание администрации, e-mail: Lmn-reg@lomonosov.ru .	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: необходимость безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельном участке) объекта электросетевого хозяйства – здания ТП № 759 (КН 47:14:0000000:41266), невозможность иного варианта размещения объектов электроснабжения здания ТП № 759 (47:14:0000000:41266) обосновывается следующим: – фактическим размещением в период с 2001 г. объекта на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена; – осуществлением приема электроэнергии, преобразования напряжения и распределения электроэнергии по потребителям; – отсутствием земельных участков общего пользования или земель общего пользования, территорий общего пользования, земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в границах территории расположения объектов, подходящей для осуществления приема электроэнергии, преобразования напряжения и распределения электроэнергии по потребителям.	

8	Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий): -
9	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут, сроком 49 лет, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения - здания ТП № 759 (47:14:0000000:41266)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, район Ломоносовский, село Копорье
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	570 +/- 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут, сроком 49 лет, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения - здания ТП № 759 (47:14:0000000:41266) в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:14:0703019:226, Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0703019:6, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, с. Копорье, ул. Загородная, земельный участок 152 б, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0703019:218, Россия, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, с. Копорье, ул. Загородная, земельный участок 153б и в отношении земель кадастрового квартала 47:14:0703019 государственная собственность на которые не разграничены.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-47, зона 2
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	411207.27	2143331.95	Аналитический метод	0.10	-
2	411206.43	2143334.03	Аналитический метод	0.10	-
3	411205.15	2143335.87	Аналитический метод	0.10	-
4	411203.49	2143337.38	Аналитический метод	0.10	-
5	411201.54	2143338.48	Аналитический метод	0.10	-
6	411199.39	2143339.12	Аналитический метод	0.10	-
7	411197.15	2143339.27	Аналитический метод	0.10	-
8	411194.94	2143338.91	Аналитический метод	0.10	-
9	411189.06	2143337.27	Аналитический метод	0.10	-
10	411186.97	2143336.42	Аналитический метод	0.10	-
11	411185.13	2143335.13	Аналитический метод	0.10	-
12	411183.62	2143333.46	Аналитический метод	0.10	-
13	411182.52	2143331.50	Аналитический метод	0.10	-
14	411181.89	2143329.34	Аналитический метод	0.10	-
15	411181.76	2143327.09	Аналитический метод	0.10	-
16	411182.14	2143324.87	Аналитический метод	0.10	-
17	411183.60	2143319.80	Аналитический метод	0.10	-
18	411184.45	2143317.74	Аналитический метод	0.10	-
19	411185.74	2143315.92	Аналитический метод	0.10	-
20	411187.40	2143314.43	Аналитический метод	0.10	-
21	411189.35	2143313.35	Аналитический метод	0.10	-
22	411191.49	2143312.72	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	411193.72	2143312.59	Аналитический метод	0.10	-
24	411195.92	2143312.95	Аналитический метод	0.10	-
25	411201.74	2143314.58	Аналитический метод	0.10	-
26	411203.74	2143315.39	Аналитический метод	0.10	-
27	411205.56	2143316.63	Аналитический метод	0.10	-
28	411207.01	2143318.19	Аналитический метод	0.10	-
29	411208.13	2143320.06	Аналитический метод	0.10	-
30	411208.79	2143322.03	Аналитический метод	0.10	-
31	411209.03	2143324.21	Аналитический метод	0.10	-
32	411208.67	2143326.88	Аналитический метод	0.10	-
1	411207.27	2143331.95	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

