



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Издаётся с 2000 года

№14 (1068) 15 августа 2022 года

телефон 8(911)9005925

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosov-vestnik.ru

С Днём Рождения, Лебяжье!

20 августа Лебяжье отпразднует своё 522-летие. Как заведено у хороших гостеприимных хозяев, поселение готовится к празднику и приглашает гостей. Работы идут полным ходом, и то, что не всё начатое будет завершено точно к торжеству, не беда: система конкурсных процедур и финансирования достаточно сложная. Главное, чтобы всё было сделано качественно, и за этим пристально следит местная администрация. Нынешней осенью лебяженские ребята будут ходить в школу по обновлённому парку и играть в новом детском городке между домами 5 и 7 по Пляжной улице. А многое уже сделано. Глава администрации Лебяженского городского поселения Сергей Валентинович УШАКОВ рассказал о том, что уже удалось воплотить в жизнь, а что ожидается в ближайшем будущем.

– Мы завершили благоустройство территории вдоль шоссе, ведущего из Санкт-Петербурга в Сосновый Бор. Подъезжаешь к центру и видишь: у посёлка Лебяжье есть свой очень симпатичный и самобытный облик. Путнику, следующему дальше, хочется остановиться: возможно, зайти в магазин или кафе, которых тут несколько; а может быть, просто отдохнуть в заботливо и с фантазией обустроенном сквере.

А мы продолжили сотрудничество с Центром компетенций Ленинградской области, квалифицированные дизайнеры и архитекторы которого проектируют наше общественное пространство по государственной программе «Формиро-

вание комфортной городской среды». Они находят интересные, нестандартные решения, вместе с тем – очень практичные в реализации. В результате рождаются красиво обустроенные, комфортные территории, где наши жители и гости любят гулять. Важно, что решения эти комплексные, и посёлок преобразуется по единому плану. И в связи с этим хотелось бы поблагодарить Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области во главе с председателем Александром Михайловичем Тимковым. Без того доверия и поддержки, которое оказывается нашей программе «Формиро-

вание комфортной городской среды». Они находят интересные, нестандартные решения, вместе с тем – очень практичные в реализации. В результате рождаются красиво обустроенные, комфортные территории, где наши жители и гости любят гулять. Важно, что решения эти комплексные, и посёлок преобразуется по единому плану. И в связи с этим хотелось бы поблагодарить Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области во главе с председателем Александром Михайловичем Тимковым. Без того доверия и поддержки, которое оказывается нашей программе «Формиро-

вание комфортной городской среды». Они находят интересные, нестандартные решения, вместе с тем – очень практичные в реализации. В результате рождаются красиво обустроенные, комфортные территории, где наши жители и гости любят гулять. Важно, что решения эти комплексные, и посёлок преобразуется по единому плану. И в связи с этим хотелось бы поблагодарить Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области во главе с председателем Александром Михайловичем Тимковым. Без того доверия и поддержки, которое оказывается нашей программе «Формиро-



ский городок. Гулять в таком парке станет приятно и безопасно, поскольку будет установлено освещение и видеонаблюдение.

В нынешнем году мы запланировали и провели ремонт улицы и дорог, причём не только в центральном посёлке. В деревне Чёрная Лахта завершены работы на улицах Садовая и Балтийская. В деревне Коваши завершается ремонт улицы Прибрежная. Надо отметить, что жителям Коваши очень понравились новые автобусные остановки – удобные и практичные павильоны ярко-оранжевого цвета. Для той же деревни Коваши уже подготовлен проект и получено финансирование на строительство набережной – эти работы включены в программу «Формирование комфортной городской среды». А в самом посёлке Лебяжье уже обновлено асфальтовое покрытие проезжей части и сделана пешеходная дорожка на улице Мира. Прошёл экспертизу проект и получено финансирование на капитальный ремонт улицы Пляжной. В следующем году новое асфальтовое покрытие будет уложено на улицах Первомайской, Степаняна и Комсомольской.

Кстати, за годы работы нынешнего состава Совета депутатов и администрации Лебяженского городского поселения постепенно снизилось практически до нуля число обращений



Губернатор А.Ю. Дрозденко и Кира Дороева из Енакиево открывают праздник Ленинградской области

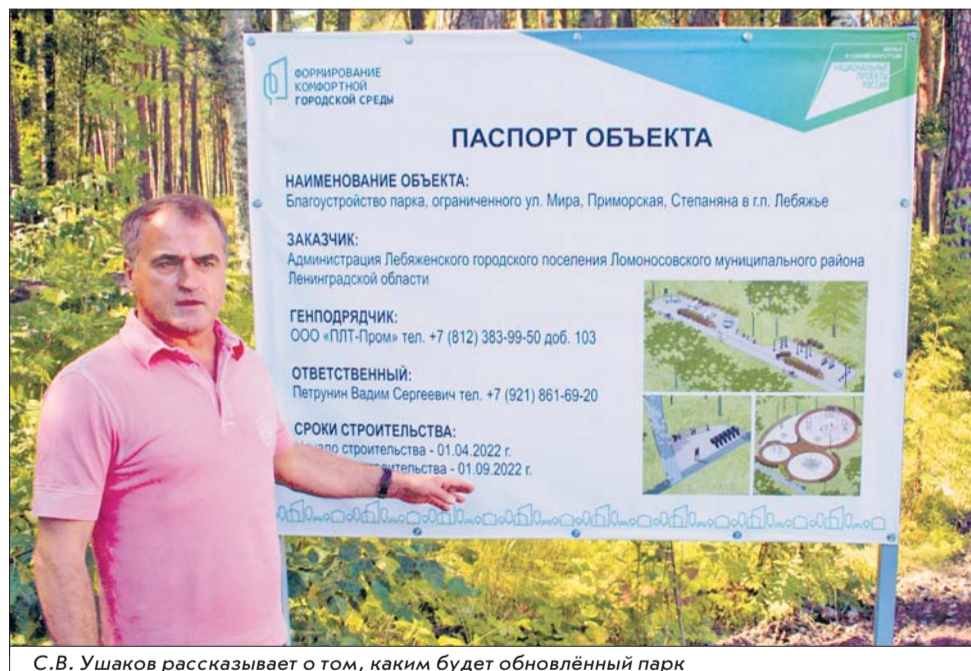
жителей по тем вопросам, которые раньше были «болевыми точками»: дороги, вывоз мусора, освещение. Теперь в местную администрацию обращаются, в основном, по личным вопросам, которые мы, конечно же, тоже решаем в пределах наших полномочий.

Сейчас поселение готовится к празднику, и мы хотим пригласить как можно больше гостей. Торжество пройдёт на уличной сцене в центре посёлка Лебяжье 20 августа с 15 часов. Открывается праздник традиционно торжественной частью с награждением самых общественно-активных жителей и работников поселения, а также юбиляров. Сразу же после торжественной части начнётся концерт народных творческих коллективов Лебяженского поселения и Ломоносовского района, эстафету у которых примут профессиональные музыканты – рок-группа «Виктор», с которой лебяженцы ранее уже познакомились и приняли на «ура»: ведь ансамбль исполняет известные и любимые многими песни Виктора Цоя, причём право на исполнение официально зарегистрировано.

Надеемся, что гостями нашего праздника станут юные артисты эстрадно-циркового коллектива «Арлекин» из города Енакиево Донецкой Народной Республики, о которых хотелось

бы рассказать особо. Ребята и их руководители приехали на празднование 95-летия Ленинградской области по приглашению губернатора Александра Юрьевича Дрозденко. Честно принять дорогих гостей выпала Лебяженскому городскому поселению. Дети и их педагоги жили у нас с 4 по 8 августа, и мы от всей души постарались сделать так, чтобы они почувствовали тепло дружеского общения и отдохнули от той обстановки, которая уже много лет остаётся напряжённой на Донбассе. Дети выступили на праздновании юбилея Ленинградской области, который проходил в городе Сосновый Бор 6 августа. Самая младшая в группе – Кира Дороева – вместе с губернатором Александром Юрьевичем Дрозденко открывала праздник. Ребята лично встретились со звёздами российской эстрады и оперной сцены – легендарной группой «Земляне», солистом Мариинского театра Народным артистом Российской Федерации Василием Герелло и другими участвующими в концерте артистами. У гостей – масса положительных эмоций, а мы, конечно, порадовались за них.

(О гостях из Донецкой Народной Республики – на 4-й странице этого выпуска)



С.В. Ушаков рассказывает о том, каким будет обновлённый парк



В парке ведутся работы



Новые остановки на дороге через Коваши

Открытие осенне-зимнего периода охоты в 2022 году

Комитет по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Ленинградской области (далее – Комитет) сообщает, что сроки охоты в Ленинградской области определены в соответствии с Приказом Минприроды России от 24 июля 2020 года № 477 «Об утверждении правил охоты» и в соответствии с Постановлением Губернатора Ленинградской области от 25 марта 2021 года № 21-пг «Об определении видов разрешенной охоты, сроков осуществления охоты, допустимых для использования орудий охоты и иных ограничений охоты на территории Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Губернатора Ленинградской области».

Осенне-зимний период охоты открывается:

- 1) На водоплавающую, болотно-луговую, полевую и степную дичь – с третьей субботы августа по 30 ноября;
 - 2) на боровую дичь – с третьей субботы августа по 28(29) февраля;
 - 3) на болотно-луговую дичь с подружейными собаками и ловчими птицами – с 25 июля по 30 ноября;
 - 4) на боровую дичь с подружейными собаками и ловчими птицами – с 5 августа по 10 января;
 - 5) на водоплавающую дичь с подружейными собаками и ловчими птицами – со второй субботы августа по 31 декабря;
 - 6) на зайца – с 1 октября по 28(29) февраля;
 - 7) на зайца, лисицу, енотовидную собаку с гончими и борзыми – с 15 сентября по 28(29) февраля;
 - 8) на лисицу, енотовидную собаку – с 15 сентября по 28(29) февраля, а также при осуществлении охоты на любой вид охотничьих животных при наличии разрешения на добычу охотничьих ресурсов, в сведениях о добываемых охотничьих ресурсах которого указаны лисица, енотовидная собака;
 - 9) на серую ворону – в период охоты на водоплавающую, болотно-луговую, полевую и степную дичь при наличии разрешения на добычу птиц, в сведениях о добываемых охотничьих ресурсах которого указана серая ворона.
- Разрешение на добычу охотничьих ресурсов и путевку следует получить в охотничьих хозяйствах, на территории которых планируется охота. В Ломоносовском районе действуют охотхозяйства: МОО ЛООиР», МО «ВОО ОС ОО», ООО «Копорское охотхозяйство», ООО «Тисс» и ООО Ломоносовского района.
- При осуществлении охоты следует строго соблюдать все установленные запреты, ограничения, нормы. Несоблюдение таковых влечет на себя административную и даже уголовную ответственность.
- Уважающий себя охотник никогда не оставит в лесу после себя мусор, посторонние предметы, зная, что это может повлечь гибель животных, никогда не оставит не погашенный костер, не бросит не погашенный окурок сигареты.

Государственный инспектор по охране животного мира А.Ю. БАУЕР-БИМШТЕЙН

Администрация Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на основании ч. 1, 2 ст. 14.1 ФЗ от 24.07.2002. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 47:14:1102000:4 площадью 12 014 944 кв. м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, ЗАО «Кипень», о проведении повторного общего собрания участников долевой собственности, которое состоится 20 сентября 2022 года по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, деревня Кипень, Ропшинское шоссе, дом 5 (2 этаж), начало собрания в 10 ч. 30 мин.

Время начала регистрации: 10 ч. 00 мин. Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, осуществляется по адресу места проведения общего собрания. Для регистрации лицам, которые имеют право принимать участие в собрании, при себе необходимо иметь: документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю (в случае представления интересов участника долевой собственности – документы, подтверждающие полномочия).

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания.
 2. Порядок осуществления публичного сервитута, установленного на части земельного участка с кадастровым номером 47:14:1102000:4, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, ЗАО «Кипень», общая площадь земельного участка 12 014 944 кв. м, в целях размещения (строительства и эксплуатации) линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей регионального значения «Распределительная сеть переподключения потребителей ГРС «Сельцо» (рабочее давление 1,2 МПа) в составе стройки «Реконструкция МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», 1 и 2 нитки в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. (код строительства № 051-2002411).
 3. Об избрании уполномоченного лица, действующего без доверенности от имени участников долевой собственности, согласно подп. 6 п. 3 ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в границах земельного участка с кадастровым номером 47:14:1102000:4, общей площадью земельного участка 12 014 944 кв. м.
 4. Решение вопроса возмещения убытков правообладателям земельного участка с кадастровым номером 47:14:1102000:4 в связи с установлением публичного сервитута.
 5. Решение вопроса получения платы за публичный сервитут.
- Ознакомится с описанием местоположения границ публичного сервитута, а также схемой границ публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 47:14:1102000:4 можно по следующим адресам:
- г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, д. 86, лит. К, офис 508-3, тел. 8-931-289-0093, ежедневно с 09:00 до 18:00, кроме субботы и воскресенья с даты опубликования извещения до даты проведения общего собрания собственников.
- Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, деревня Кипень, Ропшинское шоссе, дом 5 (2 этаж), тел. 8-(81376)-73-280, 8-(81376)-73-354, по вторникам с 10:00 до 17:00, (обед с 13:00 до 14:00) с даты опубликования извещения до даты проведения общего собрания собственников.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, изъятых в судебном порядке в связи с ненадлежащим использованием

Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом (далее – Леноблкомимущество) извещает о проведении 16 сентября 2022 года с 14 часов 20 минут по московскому времени по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6 лит. А каб. 215А, публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, изъятого в судебном порядке в связи с ненадлежащим использованием.

1. Организатор аукциона: Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом; место нахождения: 191124, город Санкт-Петербург, Лафонская ул., д. 6 литера а; телефон (812) 539-41-21, 539-41-22, e-mail: lokugi@lenreg.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 447, 448, 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 6 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

3. Публичные торги проводятся в форме открытого аукциона (далее – аукцион).

Ограничения на участие в аукционе:

иностранцы граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не могут приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения (в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»);

2) в соответствии с пунктом 9 статьи 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» юридические лица, учредителем (участником) которых является собственник земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, в отношении которого принято решение об изъятии такого земельного участка, члены семьи собственника такого земельного участка, организации, на которые возложена оценка такого земельного участка, работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, члены семей соответствующих физических лиц, не могут участвовать в публичных торгах, в том числе посредством публичного предложения, по продаже такого земельного участка. Сделки, совершенные с нарушением данного правила, являются недействительными.

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка с кадастровым номером 47:14:0702001:17 площадью 32 800 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Копорское сельское поселение», ЗАО «Копорье», у д. Кербуково, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для ведения крестьянского хозяйства. Сведения о границах земельного участка определяются в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости отсутствуют.

Сведения о правах на земельный участок: Троицкий Николай Владимирович, собственность, регистрационная запись № 47-78-21/036/2009-389 от 21.08.2009 (выписка из ЕГРН от 23.06.2022 № КУВИ-001/2022-101043156).

5. Начальная цена предмета аукциона – 1 028 406 (один миллион двадцать восемь тысяч четыреста шесть) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе – в размере 10% начальной цены предмета аукциона – 102840,6 (сто две тысячи восемьсот сорок рублей) рублей 60 копеек.

«Шаг аукциона» в размере 3% начальной цены предмета аукциона 30852 (тридцать тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 18 копеек.

Аукцион проводится на основании распоряжения Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 04.06.2021 № 886 и решения Ломоносовского районного суда Ленинградской области от 30.11.2020 по делу № 2-962/2020.

Заявки принимаются с 16.08.2022 по рабочим дням с 9-00 до 16-00 часов (по пятницам – до 15-00 часов) по адресу: Санкт-Петербург, ул. Лафонская, дом 6, лит.А, общий отдел (перерыв с 13-00 до 14-00). Дата и время окончания приема заявок – 13 часов 00 минут 16.09.2022.

Задатки должны поступить не позднее 13 час. 00 мин. 15.09.2022 на р/с организатора аукциона: Получатель: Комитет финансов Ленинградской области (Леноблкомимущество, л/с 06181801001), ИНН получателя: 4700000483, КПП получателя: 784201001, Казначейский счет получателя средств №03222643410000004500, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ // УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург, БИК банка получателя: 014106101, Единый казначейский счет банка получателя №40102810745370000006; Назначение платежа: 06181801001; Задаток на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кад. номером 47:14:0702001:17.

Внесенный задаток засчитывается победителю торгов в счет оплаты по договору купли-продажи земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

6. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности – с 15.08.2022 самостоятельно.

7. Определение участников аукционов с составлением протоколов производится 16.09.2022 в 14 час. 00 мин. по адресу: Санкт-Петербург, ул. Лафонская, дом 6, лит.А., каб. 215А. Регистрация участников – 16.09.2022 с 14 час. 10 мин. до 14 час. 20 мин.

Начало аукциона – по тому же адресу 16.09.2022 с 14 час. 20 мин.

Подведение итогов аукционов – по тому же адресу 16.09.2022 после окончания аукциона.

Договоры купли-продажи земельного участка заключаются в соответствии со статьей 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации и ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ.

8. Для участия в торгах заявителям необходимо предоставить в установленные сроки следующие документы:

- заявку по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка – в 2 экз.;
- копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;
- платежный документ, подтверждающий перечисление задатка.
- заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Форма заявки и проект договора купли-продажи земельного участка размещены на сайте www.torgi.gov.ru, предоставляется по месту приема заявок или высылаются по запросу заинтересованного лица.

9. Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукционов, иными документами по предмету аукционов можно у организатора аукционов по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А. тел.: (812) 539-41-40, 539-41-43 e-mail: as_suglobov@lenreg.ru, va_ershov@lenreg.ru.

Средства, вырученные от продажи земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с публичных торгов, выплачиваются бывшему собственнику земельного участка за вычетом расходов на подготовку и проведение публичных торгов, в том числе расходов на проведение работ по оценке рыночной стоимости такого земельного участка.

Официально

P

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером (Гареева Ксения Сергеевна, почтовый адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Смольячкова д.19, лит.»А», оф.511; адрес электронной почты: expert.kks@mail.ru, телефон: 8 (931) 317-46-33, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 02-14-1180) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка (кадастровый номер 47:14:0711007:24), расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Копорское сельское поселение», д. Воронкино, уч. 33 (номер кадастрового квартала 47:14:0711007).

Заказчиком кадастровых работ является Шевченко Н.И. (адрес: Ленинградская обл., Сосновый бор, ул. Ленинградская, д. 52, кв. 53; телефон 8-921-877-84-52).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Копорское сельское поселение», д. Воронкино, уч. 33 17.09.2022г. в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 194044, Санкт-Петербург, ул. Смольячкова, д.19, лит.»А», оф.511;

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15.08.2022г. по 17.09.2022г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 15.08.2022г. по 17.09.2022г., по адресу: 194044, Санкт-Петербург, ул. Смольячкова д.19, лит.»А», оф.511; телефон 8-953-364-93-40.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать: – смежные земельные участки в пределах кадастрового квартала 47:14:0711007. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Артеменко Борисом Михайловичем, 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д.13/14 лит.А, кабинет №2. Тел. 423-07-76. Регистрационный №10708, askorgeo@gmail.com.

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №47:14:0703008:25, расположенного: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Копорское сельское поселение», с.Копорье

Заказчиком кадастровых работ является: Григорьева Александра Александровна, Санкт-Петербург, пр-кт Александровской фермы, д.5, кв.33, тел.+7-911-939-16-34.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д.13/14, лит.А, кабинет №2; 19 сентября 2022 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д.13/14, лит.А, кабинет №2.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15 августа 2022 г. по 19 сентября 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 15 августа 2022 г. по 19 сентября 2022 г. по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Рубакина, д.13/14, лит.А, кабинет №2.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения которых проводится согласование: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Копорское сельское поселение, с.Копорье; Иванова Н.Г.; Иванов В.Г.; Дмитриева Н.И.; Князева Н.В.; Князев А.В.; Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Копорское сельское поселение, с.Копорье; Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Копорское сельское поселение, с.Копорье, Кадастровый квартал 47:14:0703008.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Березиной Ириной Анатольевной (реестровый номер №9809; включена в реестр членов А СРО «Кадастровые инженеры» 16.05.2016 г. №6417 тел.+79119343482, адрес электронной почты siboki.berezina@yandex.ru, почтовый адрес: 188544, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, проспект Героев, д. 68, кв.16) в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:14:0714010:2, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Копорское СП, дер. Подмошье, д.38 выполняются кадастровые работы в связи с уточнением описания местонахождения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 47:14:0714010:2. Заказчиком кадастровых работ являются Гоглева Карина Николаевна и Моткова Кристина Николаевна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.30, кв.91, 16.09.2022 г. в 18:30.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.30, кв.91.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 15.08.2022 г. по 16.09.2022 г. по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.30, кв.91. Смежные земельные участки, с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границы:

– Ленинградская область, Ломоносовский район, Копорское СП, дер. Подмошье, д.38; КН 47:14:0714010;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, (свидетельство о праве собственности) подтверждающие права на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Стариновым Александром Геннадьевичем, 603140, г.Н.Новгород, пр.Ленина, 11, офис 302, эл. почта sknpo@mail.ru, т.89043915130, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №5117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №: 47:14:1242001:1, расположенного: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Ропшинское сельское поселение», СНТ «Речник», 9-я Лесная ул., участок 7.

Заказчиком кадастровых работ является Вейнмейстер Алексей Викторович, адрес: г. Санкт-Петербург, Земский пер., дом 9, кв.122, тел. 89117978398.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Ропшинское сельское поселение», СНТ «Речник», 9-я Лесная ул., участок 7, тел.89202500246, 15 сентября 2022г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, Гражданский пр., 104-1-268, тел.89202500246. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение пятнадцати дней со дня получения заинтересованным лицом соответствующего извещения по адресу: г. Санкт-Петербург, Гражданский пр., 104-1-268, тел.89202500246.

Смежные земельные участки, с правообладателем которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых кварталах 47:14:1242001, 47:14:1266001, 47:14:0000000. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Матюхиной Ольгой Николаевной, 173008, г.Великий Новгород, ул. П.Левитта, д. 24, кв. 18, moу-moуa@yandex.ru, +79110289526, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 29475, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №47:14:1402021:26, расположенного: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское городское поселение», пос. Лебяжье ул.Мира, участок 77.

Заказчиком кадастровых работ является Комлохин В.И., 188532, Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Лебяжье, ул. Мира, д. 5, кв. 22, +79633220839.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Лебяжье, ул. Приморская, вблизи д. 68, 16 сентября 2022г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 153, лит. Г.

Требование о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15.08.2022г. по 09.09.2022г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 15.08.2022г. по 09.09.2022г., по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 153, лит. Г.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Самойленко Еленой Алексеевной, № квалификационного аттестата №47-15-0764 от 17.07.2015 г. Почтовый адрес: 198412, СПб, гор. Ломоносов, ул. Рубакина, дом 2/5, оф. 210. Адрес электронной почты: jshl@mail.ru. Контактный телефон: 8-921-756-35-55. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 28523.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 47:14:0703008:2, расположенного: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Копорское сельское поселение», с. Копорье, д. 69, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Шомин Владимир Сергеевич, зарегистрированный: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, д. 69, тел.: 8-981-198-02-73.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ломоносов, ул. Рубакина, д. 2/5, 2 этаж, офис 210, 16 сентября 2022 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ломоносов, ул. Рубакина, д. 2/5, 2 этаж, офис 210.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 16 августа 2022 г. по 16 сентября 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 16 августа 2022г по 16 сентября 2022 г. по адресу: г. Ломоносов, ул. Рубакина, д.2/5, 2 этаж, офис 210.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ земельного участка, расположен по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Копорское сельское поселение», с. Копорье, д. 68

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ОБЪЯВЛЕНИЕ**Продается дом в Псковской области
Стругокрасненский район, д. Лазуни,
220 км до Санкт-Петербурга**

Дом 1985 года постройки, бревенчатый, 6 на 6 метров, сухой, крепкий, фундамент кирпичный ленточный, кровля шифер, погреб кирпичный, кирпичная печь-плита, полы ровные из досок, электричество, высокий чердак (без внутренней отделки). В доме две комнаты. Имеются дополнительные комплекты вторых рам на все окна, дверные коробки и двери. Участок 14 соток. На участке – 7 яблонь (антоновка), сливы, кусты черной и красной смородины, крыжовник. Деревня в 10-ти км от шоссе Лудони – Порхов по хорошей грунтовой дороге (регулярно ровняется грейдером), соседи проживают постоянно, есть фермеры (продают молочные продукты), 3 раза в неделю приезжает автолавка. Рядом грибной лес. В 4-х километрах река Ситня с подъездом к месту для отдыха и купания, рыбной ловли. В 10-ти км в селе Хредино два магазина, почта, церковь, дом культуры. Ближайшие города – Струги Красные, Порхов. Достопримечательность – восстановленный известный старинный монастырь «Никандрова пустынь».



Прекрасная природа, тихая местность. Один собственник. Документы оформлены на дом и землю, межевание проведено. 680 тыс. рублей, возможна ипотека.

**Агентство «Александр Недвижимость»:
+7-921-5516165 Иоланта Назарова**

Новости, официальная информация, объявления – на сайте газеты «Ломоносовский районный вестник» lomonosov-vestnik.ru, на странице газеты «Ломоносовский районный вестник» [VKONТАКТЕ vk.com/lovestnik](https://vk.com/lovestnik) и в группе vk.com/lomovestnik. Для размещения объявлений, информационных материалов и официальных публикаций – контактный телефон +7-911-9005925 и электронная почта: lomonosovpress@mail.ru

Районный дневник

Каникулы «Арлекина»

Там, на земле Донбасса, уже стали забывать о праздничных салютах. Подрастает поколение, которому залпы орудий говорят не о торжестве, а совсем о другом: о войне, о всегда подстерегающей опасности, о тревоге за себя и близких. Когда в полдень на Петропавловке по традиции выстрелила пушка, ребята настороженно взглянули на своего педагога: что-то случилось?! Дрон, с которого велись съёмки для телевидения на празднике, тоже поначалу заставил их насторожиться...

А праздник в городе Сосновом Бор получился большой, красивый и запоминающийся – День Ленинградской области, 95 лет нашему региону. Эстрадно-цирковой коллектив «Арлекин» из города Енакиево Донецкой Народной Республики выступил блестяще, хотя это стоило юным артистам и их педагогам немалых трудов: погода выдала сюрприз в виде «тропического» ливня. Ребята прятали от воды свой цирковой реквизит, работать приходилось на скользких поверхностях. Но они справились. Они справлялись и не с такими трудностями, с тех пор, как в их город и окрестные посёлки пришла война.

Пять дней в удивительно спокойном и тихом посёлке Лебяжье. Проживание в домиках со всеми удобствами на берегу Финского залива. Красивый закат над Балтикой. Экскурсии по Санкт-Петербургу, Русский музей, катание на тепло-

де по рекам и каналам Питера, фонтаны Петергофа. И даже Цирк на Фонтанке (где, кстати, они встретили среди выступавших артистов своих земляков из Донецка, воздушных гимнастов). А главное – только добрые люди вокруг. Такими были эти незабываемые каникулы для десяти ребят из Енакиево.

А началось всё с того, что Ленинградская область взяла шефство над многострадальным городом Енакиево и прилегающим к нему району, который в течение восьми лет и до сих пор обстреливают украинские артиллеристы. Во время рабочей поездки губернатор Александр Юрьевич Дрозденко и вице-губернатор Анна Александровна Данилюк познакомились с «Арлекином» и пригласили этот детский творческий коллектив на празднование 95-летия Ленинградской области.

О том, что такие незаурядные гости собираются в наш регион, узнал глава администрации Лебяженского городского поселения Сергей Валентинович Ушаков. И сразу же предложил разместить «Арлекин» в Лебяжье. Договорился с хозяевами турбазы «Сова на Заливе» о проживании, с кафе «Пристань» – о питании. Предприниматели сделали всё, чтобы гостям было уютно, в кафе кормили разнообразно, с учётом предпочтений ребят. Лебяжье недалеко от Соснового Бора, куда юные артисты за день до своего концертного выступления ездили на репетицию. До Питера и Петергофа тоже близко. Глава Ломоносовского района Виктор Михайлович Иванов помог со школьным автобусом.

Перед нашей встречей с коллективом «Арлекин» глава администрации Лебяженского городского посе-



Гости из Енакиево в посёлке Лебяжье с главой администрации Лебяженского городского поселения С.В. Ушаковым и главным редактором газеты «Ломоносовский районный вестник» А.П. Грушиным

ления Сергей Валентинович Ушаков стал рассказывать о том, какие это замечательные ребята – серьёзные, ответственные, дружелюбные... Но, в общем, всё было сказано одной его фразой: «Они заняли место в моём сердце». Надо ли добавлять?

И всё-таки хотелось узнать побольше о ребятах и их педагогах, обсудить впечатления. И мы встретились накануне их отъезда.

Оказалось, что эстрадно-цирковой коллектив «Арлекин» с богатой историей, ему уже полвека, а занимаются в нём дети разного возраста, начиная уже с трёх лет. Среди гостей, которых принимало Лебяженское городское поселение, самой младшей – Кире Дорощевой – 10, а старшим ребятам по 16. Они показывают акробатические номера, пластические этюды, воздушную гимнастику, эквилибр – в общем, почти все жанры, относящиеся к цирковому искусству, кроме работы с животными. «Арлекин» – лауреат и призёр международных конкурсов, юные цирковые артисты выступали в России и в странах бывшего СССР, в Европе и даже в Японии. Но сегодня вместе со своим народом – жителями ДНР – они на передовой. Старшие мальчишки и девчонки надели форму юнармейцев Военно-патриотического движения «Моло-

дая Гвардия»; они вместе со взрослыми, по мере сил и возраста, защищают свой родной дом, и это уже не игра...

Как рассказали ребята и их педагоги – режиссёр Елена Михайловна Лось и балетмейстер Наталья Анатольевна Копылова – тренировки в последнее время часто проводились на открытых площадках, на улице. На время обстрелов прерывались, занятия проходили дистанционно он-лайн. Есть надежда, что коллективу предоставят зал в ДК «Металлург». А Ленинградская область подарила «Арлекину» цирковой реквизит.

Ребята с удовольствием делились впечатлениями от прогулки по Петергофу и Питеру. «Мы бросили монетки, чтоб вернуться», – сказали они.

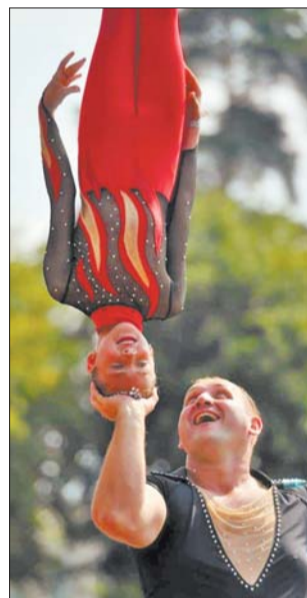
Надеемся, что желание это сбудется.

9 августа они отправились на поезд в Ростов-на-Дону, потом пересели в автобус: по ДНР уже давно не ходят поезда.

© Ломоносовский районный вестник



«Арлекин» выступил в концерте звёзд российской эстрады и оперы на праздновании 95-летия Ленинградской области в городе Сосновый Бор



Зарядка со стражем порядка в «Березняках»

12 августа, накануне Всероссийского Дня физкультурника, Отдел МВД России по Ломоносовскому району Ленинградской области вместе с Общественным советом при ОМВД организовал для ребят из областного Центра оздоровления и отдыха «Березняки», что в Лопухинке, весёлый спортивный утреник под названием «Зарядка со стражем порядка».

На игровой площадке физзарядка для детей провели участковый уполномоченный полиции Намик

Натикович Джафаров и инспектор по делам несовершеннолетних Светлана Арамовна Мартиросян.

Но встреча не ограничилась обычной утренней разминкой: полицейские, временно ставшие физруками, устроили для мальчишек и девочек подвижные весёлые соревнования. Команды честно боролись за победу, детвора вдоволь порезвилась на свежем воздухе, и весело было всем.

А чтобы настроение стало ещё более праздничным, Общественный совет при ОМВД России по Ломоносовскому району подготовил и вручил подарки всем: ведь праздник общий! В пакетах для ребят – книги, пазлы, настольные игры... Подарки получать, безусловно, приятно; но, пожа-

луй, ещё приятнее их дарить: так считают в Общественном совете.

Для гостей директор лагеря «Березняки» Наталья Владимировна Фёдорова провела экскурсию по территории, где в каждом уголке – дух творчества: тут экзотическая клумба, там – сказочный домик, а вот – деревянная сова наблюдает за всем. Все здания и помещения радуют не просто качественной отделкой, но и художественной фантазией умельцев. Члены Общественного совета осмотрели помещения жилого корпуса, спортзал, столовую, увидели новый стадион (где тренируется



даже школа олимпийского резерва), игровой и спортивный городок и... пожалели о том, что уже давно простились с детством. Но готовы всем родителям посоветовать отправлять детей на отдых в «Березняки». Здесь не только красиво и безопасно,

но и всех ребят окружают по-домашнему тёплой заботой.

© Ломоносовский районный вестник
Наш фотоальбом – на странице газеты «Ломоносовский районный вестник»
ВКОНТАКТЕ: vk.com/lovestnik

